GARANTIE
CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE

Téléphone : 514 657-2333
Sans frais : 1 855 657-2333
Courriel : reclamation@garantiegcr.com

4101, rue Molson, bureau 300
Montréal (Québec) H1Y 3L1

GarantieGCR.com

FORMULAIRE DE DÉNONCIATION À L'ENTREPRENEUR

☐ NOUVELLE DÉNONCIATION ☐ MODIFICATION D'UNE DÉNONCIATION DATE DE L'ENVOI : _____ /_____ /_____
Jour Mois Année

À : Nom de l'entreprise (entrepreneur): _____

Adresse complète du siège : _____

Avez-vous fait parvenir votre dénonciation à l'entrepreneur par ☐ courriel : _____ ou

☐ courrier recommandé* (numéro de suivi) : _____ ?

**Veuillez fournir le reçu de Postes Canada.*

DE : Nom du bénéficiaire ou du professionnel du bâtiment : _____

Adresse complète : _____

Numéro d'enregistrement du bâtiment (tel qu'indiqué sur votre Certificat de garantie) : _____

Courriel :

Objet : Dénonciation _____
Adresse du bâtiment concerné

Bonjour,

La présente constitue une dénonciation* au sens du *Règlement sur le plan de garantie des bâtiments résidentiels neufs* visant une demande de rectification de certains éléments relativement à notre bâtiment, notre partie privative ou les parties communes et en lien avec des défauts de construction (vices of malfaçons), des travaux incomplets après réception (parachèvement), les frais engagés pour le relogement, le déménagement et l'entreposage de nos biens, ou la remise en état des lieux et la réparation des dommages matériels suivant des travaux correctifs. Plus spécifiquement :

1. _____ Date de la première observation : _____ /_____ /_____
Point Jour Mois Année

_____
Description

Si vous désirez ajouter des éléments non satisfaisants, veuillez vous diriger à la page suivante.

À défaut de nous faire part de vos intentions en lien avec la (les) situation(s) dénoncée(s) dans un délai de quinze (15) jours suivant l'expédition de cette dénonciation, nous pourrions, à notre discrétion, soumettre une réclamation auprès de GCR de la façon et de la manière prévues au Règlement, et ce, sans autre avis ni délai.

Souhaitant le tout conforme, nous vous prions d'agréer nos salutations distinguées.

**Signature du bénéficiaire ou,
le cas échéant, du professionnel du bâtiment :** X _____

c.c. GCR

Note :
Vous devez transmettre le formulaire de dénonciation à votre entrepreneur, même dans la mesure où ce dernier est insolvable, le cas échéant, et mettre Garantie de construction résidentielle (GCR) à l'adresse courriel reclamation@garantiegcr.com en copie de votre envoi. Une preuve d'envoi à l'entrepreneur sera requise pour que la dénonciation puisse être traitée. Pour une dénonciation concernant un remboursement des frais de relogement, déménagement ou d'entreposage, vous devez inclure dans la dénonciation les pièces justificatives en vertu des articles 17.1 et 33.1 du Règlement.

*Veuillez noter que pour la mise en oeuvre des garanties de **remboursement d'acompte** ou de **parachèvement AVANT réception**, il n'est PAS nécessaire de remplir le présent formulaire. Veuillez communiquer avec GCR à l'adresse courriel reclamation@garantiegcr.com afin d'obtenir le Formulaire de réclamation et afin de recevoir de plus ample renseignements.

2. _____ Date de la première observation : _____ / _____ / _____
Point — Jour Mois Année

_____
Description

3. _____ Date de la première observation : _____ / _____ / _____
Point — Jour Mois Année

_____
Description

4. _____ Date de la première observation : _____ / _____ / _____
Point — Jour Mois Année

_____
Description

5. _____ Date de la première observation : _____ / _____ / _____
Point — Jour Mois Année

_____
Description

6. _____ Date de la première observation : _____ / _____ / _____
Point — Jour Mois Année

_____
Description

7. _____ Date de la première observation : _____ / _____ / _____
Point — Jour Mois Année

_____
Description

8. _____ Date de la première observation : ~____ / ~____ / ~____
Point — Jour — Mois — Année

_____
Description

9. _____ Date de la première observation : ~____ / ~____ / ~____
Point — Jour — Mois — Année

_____
Description

10. _____ Date de la première observation : _____ / _____ / _____
Point — Jour — Mois — Année

_____
Description

11. _____ Date de la première observation : _____ / _____ / _____
Point — Jour — Mois — Année

_____
Description

12. _____ Date de la première observation : _____ / _____ / _____
Point — Jour — Mois — Année

_____
Description

13. _____ Date de la première observation : _____ / _____ / _____
Point — Jour — Mois — Année

_____
Description