



**ENTREPRENEUR**

**Entreprise :** Construction Belles Casa inc.

**# Accréditation :** 12345

**Type de contrat :** Contrat préliminaire

**PROJET**

**Adresse :** 4101, rue De la Côte, Belleterre,

**# Enregistrement :** 123456

**Type de construction :** Maison individuelle (Bâtiment isolé)

Consultez les différentes pages de la section [ENTREPRENEUR](#) pour en savoir davantage sur la [RÈGLEMENTATION](#) et sur notre [PROGRAMME D'INSPECTION](#)

**INSPECTION**

**Type d'inspection :** Inspection en chantier

**État d'avancement :** Étanchéité

**Inspecteur :** Roger Laloupe, T.P.

**Date d'inspection :** 1 septembre 2020

**Adresse courriel :** rlaloupe@garantiegr.com

**Date du rapport :** 2 septembre 2020

**Bilan de l'inspection**  
**Procéder aux ajustements nécessaires**

**Point(s) soulevé(s)**  
**nécessitant un suivi**  
**2**

**Pratique(s) d'excellence**  
**reconnue(s)**  
**3**

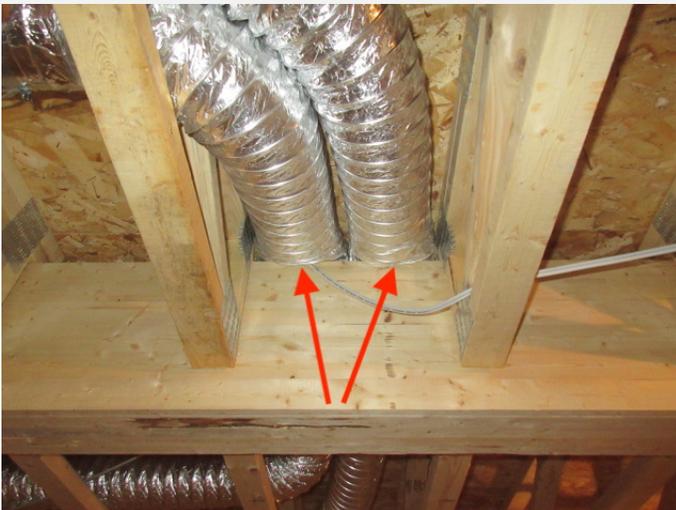
**1**

**Risque faible**

CNB 2010 mod. Qc. (9.32.3.11.)

(Conduits de ventilation)

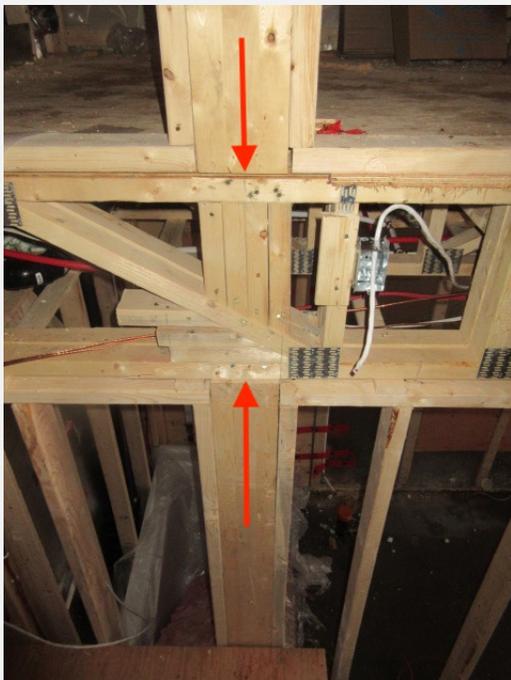
Deux conduits de ventilation flexibles sont écrasés à l'endroit de leur passage au-dessus de la poutre qui supporte le plancher du rez-de-chaussée. Cette problématique peut engendrer une restriction de l'air qui circule dans les conduits et affecter la performance du système VRC. Déplacez les conduits ou installez des sections rigides de forme rectangulaire à l'endroit de leur passage au-dessus de la poutre.



Conduits de ventilation écrasés au sous-sol

(Transfert de charge)

Un transfert de charge inadéquat est présent dans le plancher du rez-de-chaussée à l'endroit de la trémie d'escalier. Cette problématique peut engendrer un affaissement et/ou une déformation de la structure. Apportez les modifications nécessaires aux poutrelles situées dans l'axe du poteau selon les instructions du fabricant.



Transfert de charge inadéquat dans la trémie d'escalier

**Pratique d'excellence**

PE-02 - Membrane de drainage ou d'étanchéité protégeant la face extérieure de la fondation

**Pratique d'excellence**

PE-12 - L'espacement des poutrelles est d'au plus 400 mm c/c

**Pratique d'excellence**

PE-10 - La rive des planchers est isolée avec du polyuréthane giclé